INSIRA A PLACA DA EMPRESA AQUI

**Proposta Comercial**

* Descrição do problema

Atualmente uma boa parte dos condomínios ou residenciais não possuem um controle mais visual e preciso sobre suas áreas de convivência comum, como áreas de lazer, e também uma rede de comunicação mais abrangente para todos os condôminos. Em detrimento a este fato, nossa equipe está desenvolvendo uma solução que visa justamente sanar essa necessidade.

Hoje, o fluxo de comunicação é um tanto como arcaico e não atinge todos que deve atingir, e pode ser assim descrito:

1. Não existe um meio de comunicação centralizado e formal para comunicados gerais importantes (Ex.: Comunicado de Falta de Água) além do boca-a-boca ou por meio impresso e distribuído entre o espaço comum.
2. A comunicação é feita de maneira muito antiga e não tão eficiente quando deveria ser.
3. Não existe a gerência mais interativa para o aluguel de espaços comuns entre a comunidade do condomínio.

* Soluções do mercado para o problema

Foram encontrados os seguintes projetos correlatos:

Sistema de Gestão de Condomínios Web Acolweb*:*

<https://acolweb.com.br/telas-do-sistema/>

Sistema para Gestão de Condomínios SIN

<http://sistemacondominioonline.com.br/>

* Descrição da solução concebida

Exemplo: Disponibilizar um aplicativo para controle de espaços sociais comuns dos condomínios e também uma área para anúncios gerais para facilitar a comunicação entre as pessoas e a transparência de algumas informações.

* Caso de uso



* Indicativo da tecnologia

Exemplo: *Para o desenvolvimento do sistema será utilizado a linguagem de programação Java, biblioteca de comunicação JDBC para comunicação com o banco de dados, banco de dados MySQL 5.6 para armazenamento de dados,  biblioteca SWING  para o desenvolvimento de interface.*

* Indicativo para escolha da tecnologia

Exemplo: *A linguagem de programação Java tem um grande número de bibliotecas onde existe o suporte da comunidade open source, é uma das linguagens mais utilizadas para o desenvolvimento de aplicações web.*

O banco de dados MySQL é um banco de dados da Oracle, de fácil utilização, com excelência para uso em aplicações desenvolvidas para *web*, utilizado em grande escala mundialmente.

A API Swing é a principal biblioteca para criação de aplicações desktop com Java, utilizando em conjunto com o NETBEANS é uma das formas mais práticas de desenvolvimento.

* Requisitos funcionais

RF01 - O Sistema deve permitir cadastro de usuários.

RF02 - O Sistema deve permitir o cadastro de condomínios

RF03 - O Sistema deve permitir que um síndico liste anúncios gerais.

RF04 - O Sistema deve permitir cadastro de espaços sociais pelos síndicos.

RF05 - O Sistema deve gerenciar o aluguel de espaços sociais.

* Projeto das telas/interfaces do Sistema (front end/back end) Uma imagem contendo captura de tela

  Descrição gerada automaticamenteUma imagem contendo captura de tela

  Descrição gerada automaticamente

Uma imagem contendo captura de tela

Descrição gerada automaticamenteUma imagem contendo captura de tela

Descrição gerada automaticamenteUma imagem contendo captura de tela

Descrição gerada automaticamente

* Plano de testes

Pretendemos implementar testes unitários realizados pelos programadores durante o desenvolvimento da aplicação, quanto também a realização de testes funcionais.

* Cronograma para execução do projeto

Enquadrar as etapas das entregas dos requisitos funcionais dentro do cronograma da disciplina publicado no AVA, ou seja, estabelecer para cada semana, o que vai ser entregue a partir do levantamento de requisitos funcionais.

* Perfil técnico da equipe construtora

A equipe será formada por 3 programadores, conforme detalhes abaixo:

**Programador 1**

* **Formação**: superior incompleto em Bacharelado em Sistemas da Informação;
* **Experiência**: No curso, Trabalha a 3 anos e 6 meses na Trezo Soluções em e-commerce.
* **Conhecimentos**: Java, PHP, Magento, HTML5, CSS3, Sass, Less, Javascript, jQuery, Knockout, Angular, React.js, Vue.js;

**Alexandre Frederico Thurow**

****

Condomínio Social

**Programador 2**

* **Formação**: superior incompleto em Bacharelado em Sistemas da Informação;
* **Experiência**:.
* **Conhecimentos**: ;

**Bryan Leite**

Condomínio Social

**Programador 3**

* **Formação**: superior incompleto em Bacharelado em Sistemas da Informação;
* **Experiência**:.
* **Conhecimentos**:;

**Matheus Henrique Raymundo**

**Condomínio Social**

* Custo
* **Versão gratuita:** A versão gratuita será disponibilizada na AppStore e na PlayStore.